

广东首信环保科技有限公司室内装修工程招标公告

广东首信环保科技有限公司根据装修需要，现对办公室新址进行二次装修工程进行公开招标。欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

一、项目名称：广东首信环保科技有限公司办公室室内装修工程

二、招 标 人：广东首信环保科技有限公司

三、项目内容及需求

(1) 项目内容：广东首信环保科技有限公司办公室室内装修工程，包括装饰工程和安装工程（具体内容以工程量清单、施工图纸及有关资料为准），此工程投标方只包工不包料，其中报价包含：装修工时费，砖、水泥、沙、混凝土、螺丝组件、绝缘胶布、水胶布。（详情见附件 3：预算报价清单，尺寸按实际测量为准。）

(2) 资金来源：自筹

(3) 标段划分：本工程划分为 1 个标段。

(4) 建设地点：广东省东莞市南城街道三元路 4 号（保利珑远国际广场）4 层

(5) 计划工期：开工日期以具体开工通知书为准，施工总工期：80 日历天。

投标保证金

1、投标人投标时须按投标须知的要求向招标人交纳投标保证金 10000 元。

2、未中标人的投标保证金在确定中标人后予以退还（无息）。

3、中标人的投标保证金将转入履约保证金，待合同按约履行完毕后的一周内全额退还（无息）。

4、投标人出现下列情况，招标人没收其投标保证金。

(1) 投标单位在投标截止时间后又撤回其投标文件；

(2) 中标人无正当理由拒绝签订合同。

汇入保证金银行账号：

账户名：广东首信环保科技有限公司

开户行：中国工商银行东莞市分行

账号：2010021319200183903

转账备注：投标保证金

五、本公告期限：自 2021 年 8 月 1 日至 2021 年 8 月 10 日止。以在广东首信环保科技有限公司官网（<http://www.gdsxhg.com/>）发布的文本为准。

六、投标人资格条件

为使本次招标工作建立在公平、可靠和高效的基础上，投标人应同时具备以下基本资质：

（一）投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，持有合法有效的企业法人营业执照，且成立年限在 5 年以上。

（二）投标人具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证且在有效期内。

（三）资质要求：投标人具有承接本工程所需的建筑装修装饰工程专业承包二级（或以上）资质及消防设施工程专业承包二级（或以上）资质；或者具备建筑工程施工总承包三级（或以上）资质。

（四）项目负责人要求：投标人拟担任本工程项目负责人已取得建筑工程专业二级（或以上）级别的注册建造师，且持有安全培训考核合格证（B 类）或能

够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图。

注：根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。

（五）专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类）或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图。专职安全人员与项目负责人不能为同一人。

（六）投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以投标截止时间当天，招标代理机构在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）

（七）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

（八）本项目不接受联合体投标，不允许**分包、转包**。

七、报名时间：2021年8月1日至2021年8月10日

八、报名资料：

（1）装修单位（二级以上，须有东莞市建设委员会备案资质）营业执照、资质证复印件（加盖公章），提交招标评标、定标评分等考核项目的辅助材料，

提供法人身份证、工人身份证复印件。

(2) 投标报名确认函

备注：除投标报名确认函外，所有资料均放在同一文件内，文件格式：PDF

九、现场踏勘：投标人预约踏勘。

十、联系方式

招标人：广东首信环保科技有限公司

联系人：祁润发

联系电话：0769-23155816

报名邮箱：3433505840@qq.com

(本次装修工程招标内容最终解释权归广东首信环保科技有限公司所有!)

广东首信环保科技有限公司

2021 年 7 月 28 日

附件一：报名确认函

附件二：广东首信环保科技有限公司室内装修施工图

附件三：预算报价清单

附件四：招标评标、定标评分标准

附件五：施工质量保证书

附件一：

报名确认函

致广东首信环保科技有限公司：

我公司经认真阅读相关公告，现决定参加贵行广东首信环保科技有限公司办公室装修工程 投标，并授权委托_____（姓名，职务）为本项目授权代表，负责本次采购事宜。授权代表联系电话_____，电子邮箱_____。并就此承诺：

一、本公司已认真阅读贵行该项目的招标公告/投标邀请函，并完全理解文件的内容。本公司保证严格保密采购过程相关内容，不泄露贵行任何信息。

二、本公司保证所递交的投标报名确认函及投标文件内容的真实性、有效性。本公司愿意承担虚构信息及伪造文件等有损诚信行为导致的一切不利后果。

三、在参加本次采购活动过程中，本公司承诺不从事不正当竞争行为和不正当交易行为。

四、本次采购涉及函件往来时使用上述授权代表的联系方式。

投标人签章：

日期： 年 月 日

附表四：

装 饰 工 程 项 目 招 标 评 标、定 标 评 分 标 准

项目		分数	评 分 办 法
商 务 标 100分	投标报价	80分	分数按报价价格由低到高排名所得，报价最低者得满分80分，报价最高者得0分。报价的内容越详细的，评委可酌情加分。
	类似工程经验	5分	企业上三年度完成的同类项目3项且达到合同目标得5分，少一项扣2分。
	企业资质	5分	实际的资质比基本要求的资质高的，每高出一项加1分，最多可以加5分。否则不得分。
	企业市场行为	10分	企业上一年度有违法行为的扣8分；有违规行为的一次扣4分，有市场不良行为纪录或通报批评一次扣2分；在企查查中有纠纷的一次扣2分。注册地在东莞市行政辖区以外的企业，必须提供当地地市级以上建设行政主管部门证明资料。
附加分	配合度	附加分	根据投标方与招标方面谈时，投标方所展现的专业性、态度、个人沟通等方面，招标方进行打分，可酌情加分。此项满分10分
合计		100分	

附件五：

施工质量保证书

由我公司承建施工的工程，严格执行国家有关工程建设的法律法规，履行施工单位的质量责任和义务确保工程施工质量达到设计要求、质量验收规范的标准。并保证做到：

- 1、 项目部建立工程质量保证体系，项目经理对所承建过程的施工质量负责。
- 2、 严格按经审查合格的施工图设计文件施工；保证施工质量符合验收规范的标准。
- 3、 工程所有的各种材料、配件、设备、等严格按规范的要求，使用前在监理或建设单位代表监督下检验合格后方可使用。
- 4、 消除质量通病，由专人负责检查落实。对监理工程师和质量监督人员提出的质量整改意见认真执行，及时整改达到质量合格。
- 5、 单位工程竣工验收时保证：质量控制资料齐全；工程有关安全和功能的检测资料完整；各分部工程质量均验收合格；主要项目符合专业质量验收规范的规定；验收合格。
- 6、 工程竣工验收交付使用后，在合同规定的期限内履行质量保修责任和义务；
- 7、 上述承诺严格履行，诚实、守信确保工程质量；
- 8、 因施工原因发生质量问题，愿意承担相应责任。
- 9、 将投标保证金将转入履约保证金，待合同按约履行完毕后的一周内全额收回（免息）。

保证人(签字并盖章)：

年 月 日